

開発事業計画事前相談書

年 月 日

大町市長 殿

（相談者）住 所

氏 名

Ⓜ

連絡先（電話）

（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

（開発者）住 所

氏 名

Ⓜ

連絡先（電話）

（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第7第1項の規定により事前相談します。

| | | | | | |
|------------------|---|---------|-------------------|---|----|
| 開発区域の所在 | | | | | |
| 開発事業の目的・概要 | | | | | |
| 開発区域の面積 | m ² | 開発区域の地目 | □宅地・□農地・□山林・□その他 | | |
| 開発事業の予定工期 | 着手 | 年 月 日 | | | |
| | 完了 | 年 月 日 | | | |
| 建築物等の建築 | □有・□無 | 用途 | | | 高さ |
| | | 構造 | | | 階数 |
| | | | 地上階・地下階 | m | |
| 土地の区画形質の変更 | □有・□無 | 行為の区分 | 土地の（□区画・□形・□質）の変更 | | |
| 施設整備の方針 | <input type="checkbox"/> 道路 <input type="checkbox"/> 道路付属物 <input type="checkbox"/> 水路 <input type="checkbox"/> 安全柵、フェンス等 <input type="checkbox"/> 緑地 <input type="checkbox"/> 給水設備 <input type="checkbox"/> 汚水排水設備 <input type="checkbox"/> 雨水等排水設備 <input type="checkbox"/> 消防水利施設 <input type="checkbox"/> 公共施設等（ ） <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | |
| 周辺住民等への周知の方法及び範囲 | | | その他 | | |
| 添付図書 | <input type="checkbox"/> 位置図（1/10,000以上） <input type="checkbox"/> 公図の写し及び不動産登記情報 <input type="checkbox"/> 土地利用現況図（1/2,500以上） <input type="checkbox"/> 開発事業計画の概要書及び概要図（1/2,500以上） <input type="checkbox"/> 開発者、施工者等の営業経歴（沿革）、定款等 <input type="checkbox"/> 現況写真 | | | | |

開発事業計画事前相談回答書

第 号
年 月 日

様

大町市長

㊟

年 月 日付で提出されました開発事業計画事前相談書について、次の指示を付して回答します。

| | |
|--------------|--|
| 大町市開発指導要綱の適用 | <input type="checkbox"/> 適用 ・ <input type="checkbox"/> 適用外 |
| 指示事項等 | |

開発事業計画協議経緯書

年 月 日

大町市長 殿

(報告者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先 (電話)
(法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

(開発者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先 (電話)
(法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

大町市開発指導要綱第7第2項の規定により回答を受けた開発事業計画の周辺住民等との協議経緯について、同要綱第8第2項の規定により報告します。

| 回答年月日及び番号 | 年 月 日付 第 号 |
|------------------|------------|
| 開発区域の所在 | |
| 開発事業の目的・概要 | |
| 周辺住民等への周知の方法及び範囲 | |
| 協議日時 | |
| 協議の場所 | |
| 出席者 | |
| 協議内容 | |
| 添付図書 | |

※添付図書には、協議資料等を添付すること

開発事業計画協議内容書

| 協議において出された意見、要望等の概要 | 開発者の対応 |
|---------------------|--------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

開発事業計画協議書

年 月 日

大町市長 殿

（協議者）住 所

氏 名

Ⓜ

連絡先（電話）

（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

（開発者）住 所

氏 名

Ⓜ

連絡先（電話）

（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第7第2項の規定により回答を受けた開発事業計画について、同要綱第9第1項の規定により協議します。

| | | | | | |
|------------|--|-----------|-----|-----------|---|
| 回答年月日及び番号 | 年 月 日付 第 号 | | | | |
| 開発区域の所在 | | | | | |
| 開発事業の目的・概要 | | | | | |
| 開発区域の面積 | m ² | 開発事業の予定工期 | 着 工 | 年 月 日 | |
| | | | 完 了 | 年 月 日 | |
| 建築物等の建築 | □有・□無 | 用 途 | 高 さ | | m |
| | | 構 造 | 階 数 | 地上 階・地下 階 | |
| 添 付 図 書 | <input type="checkbox"/> 位置図（1/10,000以上） <input type="checkbox"/> 公図の写し及び不動産登記情報 <input type="checkbox"/> 土地の実測図（1/1,000以上） <input type="checkbox"/> 計画平面図（1/1,000以上） <input type="checkbox"/> 計画断面図（1/1,000以上） <input type="checkbox"/> 建築物等の立面図及び構造図（1/1,000以上） <input type="checkbox"/> 対策雨水量等計算書 <input type="checkbox"/> 排水計画及び排水施設構造図 <input type="checkbox"/> 公共施設等計画図（1/1,000以上） <input type="checkbox"/> 公共施設等の用地及び施設管理区分表 <input type="checkbox"/> 工事行程表 <input type="checkbox"/> 開発事業計画協議経緯書 <input type="checkbox"/> 関係法令等の手続き <input type="checkbox"/> 開発者及び施工者等の営業経歴（沿革）、定款等 <input type="checkbox"/> 現況写真 <input type="checkbox"/> その他市長が指示する図書（ ） ※既に提出している添付図書については、省略することができる。 | | | | |

開発事業計画協議済通知書

第 号
年 月 日

様

大町市長

㊟

年 月 日付で提出されました開発事業計画協議書について、協議が終了したので、次の指示等を付して通知します。

| | | | | | | | |
|----------------|--------|--|-----------|--|-----------|--|---------|
| 開発区域の所在 | | | | | | | |
| 開発事業の目的・概要 | | | | | | | |
| 開発区域の面積 | | m ² | 開発事業の予定工期 | 着工 | 年 月 日 | | |
| | | | | 完了 | 年 月 日 | | |
| 建築物等の建築 | | 用途 | | | | 高さ | m |
| | | 構造 | | | | 階数 | 地上階・地下階 |
| 都市計画法 | 都市計画区域 | <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 | 用途地域 | <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 | 用途地域指定の種類 | | |
| | 地域地区 | <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 風致地区（ ） | | 法第29条に基づく 開発行為の許可 | | <input type="checkbox"/> 適用 ・ <input type="checkbox"/> 適用外 | |
| | 都市計画道路 | <input type="checkbox"/> 区域内（ ） <input type="checkbox"/> 区域外 | | その他の 都市施設 | | | |
| 関係法令等に基づく地域指定等 | | | | | | | |
| 指示事項等 | | | | | | | |

開発事業計画変更協議書

年 月 日

大町市長 殿

(協議者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

(開発者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第9第2項の規定により通知を受けた開発事業計画の内容を変更したいので、同要綱第10第1項の規定により協議します。

| 協議済通知年月日及び番号 | 年 月 日付 第 号 |
|-----------------------|------------|
| 開 発 区 域 の 所 在 | |
| 開 発 事 業 の 目 的 ・ 概 要 | |
| 変 更 し よ う と す る 理 由 | |
| 変 更 し よ う と す る 内 容 等 | |

開発事業計画変更協議済通知書

第 号
年 月 日

様

大町市長

⑩

年 月 日付で提出されました開発事業計画変更協議書について、協議が終了したので、次の指示等を付して通知します。

| | |
|------------|--|
| 開発区域の所在 | |
| 開発事業の目的・概要 | |
| 変更の内容等 | |
| 指示事項等 | |

開発事業承継届出書

年 月 日

大町市長 殿

(届出者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

(開発者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第9第2項の規定により通知を受けた開発事業に係る権利の全部又は一部を譲渡又は承継したいので、同要綱第11の規定により届け出ます。

| | |
|---------------------|------------|
| 協議済通知年月日及び番号 | 年 月 日付 第 号 |
| 開 発 区 域 の 所 在 | |
| 譲 渡 又 は 承 継 の 相 手 方 | |
| 譲 渡 又 は 承 継 の 理 由 | |
| 譲 渡 又 は 承 継 の 内 容 | |
| 譲 渡 又 は 承 継 年 月 日 | 年 月 日 |

開発事業着手届出書

年 月 日

大町市長 殿

(届出者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

(開発者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第9第2項の規定により通知を受けた開発事業に着手したいので、同要綱第12の規定により届け出ます。

| | |
|---------------------|-----------|
| 協議済通知年月日及び番号 | 年 月 日 第 号 |
| 開 発 区 域 の 所 在 | |
| 開 発 事 業 の 目 的 ・ 概 要 | |
| 着 手 年 月 日 | 年 月 日 |
| 完 了 予 定 年 月 日 | 年 月 日 |

開発事業中止（廃止）届出書

年 月 日

大町市長 殿

(届出者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

(開発者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第9第2項の規定により通知を受けた開発事業を中止（廃止）したいので、同要綱第13の規定により届け出ます。

| 協議済通知年月日及び番号 | 年 月 日付 第 号 |
|---------------------|------------|
| 開 発 区 域 の 所 在 | |
| 開 発 事 業 の 目 的 ・ 概 要 | |
| 中 止 （ 廃 止 ） の 理 由 | |
| 中 止 （ 廃 止 ） 時 の 概 況 | |
| 原 状 回 復 等 の 方 法 | |

開発事業完了届出書

年 月 日

大町市長 殿

(届出者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

(開発者) 住 所
氏 名 ⑩
連絡先（電話）
（法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

大町市開発指導要綱第9第2項の規定により通知を受けた開発事業が完了したので、同要綱第14の規定により届け出ます。

| | |
|---------------------|-------|
| 協議済通知年月日及び番号 | |
| 開 発 区 域 の 所 在 | |
| 開 発 事 業 の 目 的 ・ 概 要 | |
| 着 手 年 月 日 | 年 月 日 |
| 完 了 年 月 日 | 年 月 日 |