大町市開発指導要綱に基づく手続きの流れ

区分	開発事業者	大町市
事前相談	開発事業計画事前相談書(様式第1号) →	受理
	・開発計画の立案・設計	・現地確認および要綱の適用要否の判定 ・公共施設等の整備の有無の確認 ・要綱に基づく遵守事項、手続きの説明 ・周辺住民等への周知の指示
	受領 ←	開発事業計画事前相談回答書(様式第2号)
住民協議	・開発区域周辺住民等に対する計画の周知、説明会の開催 ・説明会等で聴取した意見等への対応のとりまとめ	
	開発事業計画協議経緯書(様式第3号) →	
協議	開発事業計画協議書(様式第4号) →	受理
	・主な添付資料 位置図、現況図、土地利用計画図、縦横断図、公図、道路・水路・給排水設備等の構造図、建築物等の立面図、対策雨水量計算書、等	・庁内関係部署への協議内容の照会 ・意見および指示事項等の取りまとめ ・関係法令等に基づく地域指定等の調査
	受領 ←	開発事業計画協議済通知書(様式第5号)
工事	・必要に応じ各種届出の提出 ・開発事業計画変更協議書(様式第6号) ・開発事業承継届出書(様式第8号) ・開発事業着手届出書(様式第9号) ・開発事業中止(廃止)届出書(様式第10号) ・開発事業完了届出書(様式第11号) →	受理
		・随時、指導及び調整を実施